

UTDRAG UR PRISLISTAN KREDITTJÄNSTER / PRIVATKUNDER

www.saastopankki.fi/ekenas

Beviljande och lyftande av kredit

Expeditionsavgift för en ny kredit eller bankgaranti samt för förnyande eller förändring av dem.

| Bostadslån och bankgarantier | Debitering |
|--|-----------------------------|
| 0 - 50 000 € | 300,00 € |
| 50 001 - 100 000 € | 350,00 € |
| 100 001 - 200 000 € | 500,00 € |
| 200 001 - 350 000 € | 600,00 € |
| > 350 000 € | 800,00 € |
| Höjning av expeditionsavgiften per borgensman och tredjemanspantsättare | 50,00 € |
| Om krediten lyfts i poster uppbärs för varje deluttag dessutom | 20,00 € |
| Konsumentkrediter och studielån | Debitering |
| Expeditionsavgift för ny kredit eller kreditlimit | 100,00 € |
| Expeditionsavgift för studielån (uppbärs i samband med första lyftet) studielånet söks på kontoret | 10,00 € |
| Expeditionsavgift för studielån (uppbärs i samband med första lyftet) studielånet söks via nätbanken | 10,00 € |
| Dellyftningar enligt FPA:s garantibeslut | Ingår i expeditionsavgiften |
| Dellyftningar enligt kundens separat överenskomna individuella plan | 10,00 € |
| Överföring av studielånet eller annat räntestödslån från Sparbanken till ett annat penninginstitut | 150,00 € |

För konsumentkrediter som lyfts efter 1 september 2019 får kreditkostnadernas belopp inte per dag överskrida 0,01 % av kreditavtalets kreditbelopp eller kreditgräns under kreditavtalets giltighetstid, dock så att det högsta beloppet för kreditkostnaderna är 150,00 euro/årsperiod (KSL 7:17a§). Kreditkostnader är arvoden som orsakas t.ex. av att krediten lyfts eller ändras.

Helhetsräntan som uppbärs för konsumentkrediter som uppbärs efter 1 september 2019 kan vara högst 20 procent (KSL 7:17a§).

| Flexkredit och kontolimit | Debitering |
|--|------------|
| Flexkreditens årsavgift, uppbärs årligen från andra årsperioden | 0,00 € |
| Uttagsprovision för flexkredit för varje uttag | 0,00 % |
| På en beviljad kontolimit debiteras en årlig limitränta kvartalsvis på förhand | 1,50 % |

| Sparbankens konsumentkredit utan säkerhet | Debitering |
|---|-------------------------|
| 2 000 - 10 000 | Euribor 3 mån + 9,50 % |
| 11 000 - 20 000 | Euribor 3 mån + 8,50 % |
| 21 000 - 30 000 | Euribor 3 mån + 7,50 % |
| Sparbankens bostadslånekunder | Euribor 3 mån. + 6,50 % |
| Kontoskötselavgift för Sparbanken konsumentkredit utan säkerhet | 6,00 € Månadsvis |

Ränta på Sparbanken konsumentkredit utan säkerhet (förändringar i referensräntan sänker eller höjer räntan på lånet).

| Övriga avgifter i anslutning till konsumtionskredit utan säkerhet | Debitering |
|---|---------------|
| Kopia av faktura | 5,00 €/st |
| Påminnelsebrev | 5,00 €/st |
| Extra utredningskostnad i anslutning till krediten | 90,00 €/timme |

Återbetalning av krediten

| Automatisk debitering av krediten från kontot | Debitering |
|--|------------|
| Bostadslån | 3,00 € |
| Konsumentkrediter och studielån | 4,00 € |
| Meddelande som rör förfallodag för kredit, räntebetalning och amortering | Debitering |
| Bostadslån | 5,00 € |
| Konsumtionskrediter och studielån | 5,00 € |
| Fördröjda betalningar | Debitering |
| Påminnelse om obetald post | 5,00 € |

Arvoden som avviker från Sparbankens prislista gäller lån som beviljats av Sp-Hypoteksbanken

| Tjänst | Debitering |
|--|------------|
| Automatisk debitering av krediten från kontot | 2,50 € |
| Meddelande som rör förfallodag för kredit, räntebetalning och amortering | 5,00 € |
| Fördröjda betalningar | Debitering |
| Påminnelse om obetald post | 5,00 € |

Ändringar i kreditvillkoren

| Bostadslån | Debitering |
|--|------------------|
| Ändring av betalningsplanen (inkl. amorteringsfrihet) | 200,00 €/ändring |
| Ändring av förfalldag, lånekonto eller betalningssätt | 25,00 €/ändring |
| Ändring av referensräntan räntegranskningsdatumet | 100,00 €/ändring |
| Ändring av referensräntan mitt under referensränteperioden | 100,00 €/ändring |
| Skaffande av borgensmannen eller tredjemannasäkerhetsställarens samtycke | 50,00 €/samtycke |
| Överföring av lånet till en annan bank på kundens begäran Debiteras av en annan bank | 200,00 €/lån |

Konsumtionskrediter och studielån

Från och med 1 september 2019 kan banken uppbära kostnader på högst 5 euro för förlängningen av betalningstiden för andra än konsumentkrediter med bostadsgaranti då betalningstiden förlängs med minst 14 dagar, dock på så sätt att det totala beloppet för kostnader som uppbärs inte under en årsperiod får överskrida 20 euro (KSL 7:17b§)

| Konsumentkrediter och studielån som lyfts innan 1 september 2019 | Debitering |
|--|--|
| Ändring av betalningsplanen för konsumentkrediten med bostadsgaranti (inkl. amorteringsfrihet) | 100,00 €/ändring |
| Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som förlänger betalningstiden | 5,00 €/ändring, dock högst 20,00 €/årsperiod |
| Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som inte förlänger betalningstiden | 100,00 €/ändring |
| Ändring av förfalldag, lånekonto eller betalningssätt | 25,00 €/ändring |
| Ändring av referensräntan på räntegranskningsdatumet | 100,00 €/ändring |
| Ändring av referensräntan mitt under referensränteperioden | 100,00 €/ändring |
| Skaffande av borgensmannen eller tredjemannasäkerhetsställarens samtycke | 50,00 €/samtycke |
| Överföring av lånet till en annan bank på kundens begäran. Debiteras av den andra banken. | 200,00 €/lån |
| Konsumentkrediter och studielån som lyfts efter 1 september 2019 | Debitering |
| Ändring av betalningsplanen för konsumentkrediten med bostadsgaranti (inkl. amorteringsfrihet) | 100,00 €/ändring |
| Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som förlänger betalningstiden | 5,00 €/ändring, dock högst 20,00 €/årsperiod |
| Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som inte förlänger betalningstiden | 100,00 €/ändring |
| Ändring av förfalldag, lånekonto eller betalningssätt | 25,00 €/ändring |
| Ändring av referensräntan på räntegranskningsdatumet | 100,00 €/ändring |

| Konsumentkrediter och studielån som lyfts efter 1 september 2019 | Debitering |
|---|------------------|
| Ändring av referensräntan mitt under referensränteperioden | 100,00 €/ändring |
| Skaffande av borgensmannen eller tredjemannasäkerhetsställarens samtycke | 50,00 €/ändring |
| Överföring av lånet till en annan bank på kundens begäran. Debiteras av den andra banken. | 200,00 €/lån |

Övriga kreditkostnader och arvoden

| Tjänst | Debitering |
|--|---------------------------|
| Årligt intyg över skuldens och de betalda räntornas belopp | avgiftsfritt |
| Ett intyg över skuldens och de betalda räntornas belopp som utarbetas på särskild begäran | 50,00 €/st |
| För övriga utredningar och intyg som görs på kundens begäran debiteras de verkliga kostnaderna, minst | 50,00 €/st |
| Säkerheter | Debitering |
| Byte av säkerhet eller borgensman (på gäldenärens begäran) | 100,00 €/ändring |
| Avtal om efterpantställning | 150,00 €/st |
| Överlåtelse- och förvaringsförbindelse | 100,00 €/st |
| Förvaring av ett aktiebrev, pantbrev eller annat värdepapper som använts som säkerhet efter att lånet har betalats och banken inte längre behöver säkerheten | Bankfacksavtal bör göras. |
| Samtidig ansökan om lagfart och inteckning | 300,00 € inkl. moms |
| Ansökan om inteckning separat | 150,00 € inkl. moms |
| Ansökan om lagfart separat | 200,00 € inkl. moms |
| Notering om hyresrätt eller överföring av hyresrätt | 200,00 € inkl. moms |
| Registrering av äganderätt i aktielägenhetsregistret | 250,00 € inkl. moms |
| Registrering av pantsättning eller ändring av pantsättning i aktielägenhetsregistret | 100,00 € inkl. moms |

Dessutom uppbärs myndigheternas avgifter för lagfart, inteckning, aktieinnehav eller pantsättning

| Dokument från officiella register som beställs via bankens system | Debitering |
|---|--------------------|
| Lagfartsbevis | 20,00 € inkl. moms |
| Gravationsbevis | 20,00 € inkl. moms |
| Aktielägenhetsutskrift / utskrift från bostadsdatasystemet | 20,00 € inkl. moms |

| Fullborgen¹⁾ | Debitering |
|--------------------------------|---|
| Borgensklass 70 %-85 % | 2,00 % Enligt beloppet för Garantias borgen |
| Borgensklass 70 %-90 % | 4,50 % Enligt beloppet för Garantias borgen |
| Borgensklass 70 %-95 % | 6,50 % Enligt beloppet för Garantias borgen |
| Borgensklass 70-100 % | 8,00 % Enligt beloppet för Garantias borgen |

¹⁾ Kostnaden för att grunda borgen räknas ut enligt borgens eurobelopp. Arvodet debiteras i samband med att krediten tas ut som en engångsavgift.

| Fullborgen placeringsbostad²⁾ | Debitering |
|---|---|
| Borgensklass 70-85 % | 4,75 % Enligt beloppet för Garantias borgen |
| Borgensklass 70-90 % | 6,00 % Enligt beloppet för Garantias borgen |

²⁾ Enligt beloppet för Garantias borgen.