

Hinnasto, lakiasiainpalvelut 1.1.2022

Holhous- ja edunvalvonta-asiat

Edunvalvontavaltakirja		
- 1 henkilölle	alkaen	312,50 €
- 2 henkilölle	alkaen	375,00 €
Lupahakemuksen laatiminen maistraatille		375,00 €

Testamenti

Perustyyppinen testamentti		
- 1 henkilölle	alkaen	350,00 €
- 2 henkilölle	alkaen	437,50 €
Testamentin tiedoksianto perunkirjoituksen yhteydessä	per/hlö	31,25 €
Testamentin tiedoksianto erillisasiana	per/hlö	62,50 €

Avioehtosopimus

Avioehtosopimuksen laatiminen	alk.	312,50 €
- lisäksi Digi- ja väestötietovirasto perii rekisteröintimaksua 55 euroa		
Avioero-ositus	alk.	875,00 €

Lahjakirjat (hintaa sisältää lahjaveroilmoitukset)

Kiinteän omaisuuden lahjakirja	437,50 €
Irtaimen omaisuuden lahjakirja	375,00 €

Kauppakirjat ja muut luovutuskirjat

Kiinteistön kauppakirja (ml. vuokraoikeuden kaupat)	500,00 €
Irtaimen kauppakirja	437,50 €
Hallinnanjakosopimukset	alk. 800,00 €

Perunkirjoitus*

Perustyyppinen perunkirjoitus (enintään 6 osakasta)		
- omaisuuteen kuuluu vain vähäiset rahavarat	alk.	1375,00 €
- vainajan ja lesken omaisuus tavanomainen, esimerkiksi asunto-osake ja vapaa-ajan asunto		
- vainajan ja lesken omaisuus tavanomaista merkittävämpi	alk.	1750,00 €

Perinnönjako*

Ositus- ja perinnönjako, alkaen, vrt. perunkirjoituspalkkiot	alk.	1375,00 €
--	------	-----------

* Hinnat vähimmäishintoja tilanteessa, jossa asiakas hankkii itse kaikki tarvittavat dokumentit ja toimittaa ne kerralla. **Jos lakimies osallistuu dokumenttien hankintaan, toimeksiannon hintaan lisätään vähintään 225€.** Hinta-arvio on neuvoteltava etukäteen lakimiehen kanssa.

Muut

Velkakirjan laatiminen erillisenä asiana alkaen 375,00 €

Kiinnitys- ja lainhuutoasiat

- pankin kulloinkin voimassa olevan notariaattipalkkiohinnaston mukaisesti

Lainhuudon hakeminen	375,00 €
Vuokraoikeuden kirjaaminen tai siirto	375,00 €
Kiinteistötietojärjestelmästä otetut tulosteet	
Lainhuutotodistus	30,00 €
Todistus vuokraoikeudesta	20,00 €
Rasitustodistus	25,00 €
Kiinteistörekisteriote	20,00 €

Veroasiat

Ennakkotieto veronviranomaiselta	alk.	375,00 €
Lahjaveroilmoitus	alk.	187,50 €

Vuokrasopimukset

Huoneenvuokrasopimus	375,00 €
Maanvuokrasopimus	437,50 €

Tuntiveloitus

- toimihenkilötyö/tunti	150,00 €
- lakimiehen työ/tunti	225,00 €

Edellä mainitut hinnat sisältävät arvonlisäveron 24%.

Hinnat eivät sisällä viranomaisten mahdollisesti perimiä kuluja ja palkkioita.

Kaikki hinnat ovat suositushintoja. Palkkio peritään tehtävän laadun ja laajuuden perusteella. Palkkioon vaikuttaa myös käytyjen neuvottelujen määrä ja niissä annettu asiakaskohtainen erityisneuvonta. Palkkion lisäksi veloitetaan tehtävän suorittamisen aiheuttamat kulut (esim. matkakulut, kopiointi ym.), sekä viranomaisen perimät palkkiot. Mikäli jotain palvelua ei ole mainittu hinnastossa, mutta pankin palveluksessa oleva sen suorittaa, peritään toimenpiteestä tuntiveloituksen mukaan. Ajankäytön mukaan määräytyvissä tehtävissä minimipalkkio on yhden (1) tunnin työ.

Jos toimeksiantojen hoito edellyttää matkustamista, peritään myös matkustuskulut oman auton käytöstä valtion matkustusohjesäännön mukaisesti, ellei toisin sovita.

Lakimiespalvelut on suunnattu ensisijaisesti Helmi Säästöpankin asiakkaille. Pankkilakimiehellä on oikeus kieltäytyä toimeksiannosta.

Hinnat ovat voimassa toistaiseksi.