Sparbanken

GÄLLER FRÅN OCH MED 1.8.2026

UTDRAG UR PRISLISTAN / KREDITTJÄNSTER/PRIVATKUNDER

www.saastopankki.fi/helsingfors

Beviljande och lyftande av kredit

Bostadslån och bankgarantier	Debitering
Expeditionsavgift för en ny kredit eller bankgaranti samt för förnyande eller förändring av dem	550,00 € /st., pris från
Höjning av expeditionsavgiften per borgensman och tredjemanspantsättare	100,00 €
Om krediten lyfts i poster uppbärs för varje deluttag dessutom	50,00 €
Konsumentkrediter och studielån	**Debitering**
Expeditionsavgift för ny kredit eller kreditlimit	120,00 €
Expeditionsavgift för studielån (uppbärs i samband med första lyftet) studielånet söks på kontoret	25,00 €
Expeditionsavgift för studielån (uppbärs i samband med första lyftet) studielånet söks via nätbanken	25,00 €
Dellyftningar enligt FPA:s garantibeslut	Ingår i expeditionsavgiften
Dellyftningar enligt kundens separat överenskomna individuella plan	10,00 €
Överföring av studielånet eller annat räntestödslån från Sparbanken till ett annat penninginstitut	200,00 €

För konsumentkrediter som lyfts efter 1 september 2019 får kreditkostnadernas belopp inte per dag överskrida 0,01 procent av kreditavtalets kreditbelopp eller kreditgräns under kreditavtalets giltighetstid, dock så att det högsta beloppet för kreditkostnaderna är 150,00 euro/årsperiod (KSL 7:17a§). Kreditkostnader är arvoden som orsakas t.ex. av att krediten lyfts eller ändras.

Helhetsräntan som uppbärs för konsumentkrediter som uppbärs efter 1 september 2019 kan vara högst 20 procent (KSL 7:17a§).

Flexkredit och kontolimit	Debitering
Flexkreditens årsavgift, uppbärs årligen från andra årsperioden	30,00 €
Uttagsprovision för flexkredit för varje uttag	2,50 %
På en beviljad kontolimit debiteras en årlig limiträntа kvartalsvis på förhand	8,00 %
Sparbankens konsumentkredit utan säkerhet	**Debitering**
2 000–10 000	Euribor 3 mån. + 9,50 %
11 000–20 000	Euribor 3 mån. + 8,50 %
21 000–30 000	Euribor 3 mån. + 7,50 %
Sparbankens bostadslånekunder	Euribor 3 mån. + 6,50 %
Kontoskötselavgift för Sparbanken konsumentkredit utan säkerhet	6,00 € Månadsvis

Ränta på Sparbanken konsumentkredit utan säkerhet (förändringar i referensräntan sänker eller höjer räntan på lånet).

Övriga avgifter i anslutning till konsumtionskredit utan säkerhet	Debitering
Kopia av faktura	5,00 €/st.
Påminnelsebrev	5,00 €/st.
Extra utredningskostnad i anslutning till krediten	90,00 €/timme

Återbetalning av krediten

Automatisk debitering av krediten från kontot	Debitering
Bostadslån	2,50 €
Konsumentkrediter och studielån	2,50 €
Meddelande som rör förfallodag för kredit, räntebetalning och amortering	**Debitering**
Bostadslån	5,00 €
Konsumentkrediter och studielån	5,00 €
Fördröjda betalningar	**Debitering**
Påminnelse om obetald post	5,00 €

Arvoden som avviker från Sparbankens prislista gäller lån som beviljats av Sp-Hypoteksbanken

Tjänst	Debitering
Automatisk debitering av krediten från kontot	2,50 €
Meddelande som rör förfallodag för kredit, räntebetalning och amortering	5,00 €
Fördröjda betalningar	**Debitering**
Påminnelse om obetald post	5,00 €

Ändringar i kreditvillkoren

Bostadslån	Debitering
Ändring av förfallodag, lånekonto eller betalningssätt	50,00 €/ändring
Ändring av betalningsplan någon annanstans än i nättjänsten (inklusive amorteringsfrihet), pris från	150,00 €/ändring
Ändring av referensräntan räntegranskningsdatumet	150,00 €/ändring
Ändring av referensräntan mitt under referensräntеperioden	400,00 €/ändring
Skaffande av borgensmannen eller tredjemannasäkerhetsställarens samtycke	50,00 €/samtycke
Överföring av lånet till en annan bank på kundens begäran Debiteras av en annan bank	150,00 €/lån

Sparbanken

Konsumtionskrediter och studielån

Från och med 1 september 2019 kan banken uppbära kostnader på högst 5 euro för förlängningen av betalningstiden för andra än konsumentkrediter med bostadsgaranti då betalningstiden förlängs med minst 14 dagar, dock på så sätt att det totala beloppet för kostnader som uppbärs inte under en årsperiod får överskrida 20 euro (KSL 7:17b§).

Konsumentkrediter och studielån som lyfts innan 1 september 2019	Debitering
Ändring av betalningsplanen för konsumentkrediten med bostadsgaranti (inkl. amorteringsfrihet)	120,00 €/ändring
Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som förlänger betalningstiden	5,00 €/ändring, dock högst 20,00 €/årsperiod
Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som inte förlänger betalningstiden	120,00 €/ändring
Ändring av förfallodag, lånekonto eller betalningssätt	50,00 €/ändring
Ändring av referensräntan på räntegranskningsdatumet	120,00 €/ändring
Ändring av referensräntan mitt under referensräntеperioden	120,00 €/ändring
Skaffande av borgensmannen eller tredjemannasäkerhetsställarens samtycke	50,00 €/samtycke
Överföring av lånet till en annan bank på kundens begäran. Debiteras av den andra banken.	150,00 €/lån
Konsumentkrediter och studielån som lyfts efter 1 september 2019	**Debitering**
Ändring av betalningsplanen för konsumentkrediten med bostadsgaranti (inkl. amorteringsfrihet)	120,00 €/ändring
Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som förlänger betalningstiden	5,00 €/ändring, dock högst 20,00 €/årsperiod
Annan ändring av konsumentkreditens återbetalningsplan, som inte förlänger betalningstiden	120,00 €/ändring
Ändring av förfallodag, lånekonto eller betalningssätt	50,00 €/ändring
Ändring av referensräntan på räntegranskningsdatumet	120,00 €/ändring
Ändring av referensräntan mitt under referensräntеperioden	120,00 €/ändring
Skaffande av borgensmannen eller tredjemannasäkerhetsställarens samtycke	50,00 €/ändring
Överföring av lånet till en annan bank på kundens begäran. Debiteras av den andra banken.	150,00 €/lån

Övriga kreditkostnader och arvoden

Tjänst	Debitering
Årligt intyg över skuldens och de betalda räntornas belopp	avgiftsfritt
Ett intyg över skuldens och de betalda räntornas belopp som utarbetas på särskild begäran	40,00 €/st.
För övriga utredningar och intyg som görs på kundens begäran debiteras de verkliga kostnaderna, minst	40,00 €/st.

Sparbanken

Säkerheter	Debitering
Byte av säkerhet eller borgensman (på gäldenärens begäran)	300,00 €/ändring
Avtal om efterpantsättning	150,00 €/st.
Överlåtelse- och förvaringsförbindelse	50,00 €/st.
Förvaring av ett aktiebrev, pantbrev eller annat värdepapper som använts som säkerhet efter att lånet har betalats och banken inte längre behöver säkerheten	50,00 € inkl. moms
Samtidig ansökan om lagfart och inteckning	300,00 € inkl. moms
Ansökan om inteckning separat	200,00 € inkl. moms
Ansökan om lagfart separat	200,00 € inkl. moms
Notering om hyresrätt eller överföring av hyresrätt	200,00 € inkl. moms
Registrering av äganderätt i aktielägenhetsregistret	200,00 € inkl. moms
Registrering av pantsättning eller ändring av pantsättning i aktielägenhetsregistret	200,00 € inkl. moms

Dessutom uppbärs myndigheternas avgifter för lagfart, inteckning, aktieinnehav eller pantsättning.

Dokument från officiella register som beställs via bankens system	Debitering
Lagfartsbevis	20,00 € inkl. moms
Gravationsbevis	25,00 € inkl. moms
Aktielägenhetsutskrift	20,00 € inkl. moms
Fullborgen[1)]	**Debitering**
Borgensklass 70 % - 85 %	2,00 % Enligt beloppet för Garantias borgen
Borgensklass 70 % - 90 %	4,50 % Enligt beloppet för Garantias borgen
Borgensklass 70 % - 95 %	6,50 % Enligt beloppet för Garantias borgen
Borgensklass 70 % -100 %	8,00 % Enligt beloppet för Garantias borgen

[1)] Kostnaden för att grunda borgen räknas ut enligt borgens eurobelopp. Arvodet debiteras i samband med att krediten tas ut som en engångsavgift.

Fullborgen placeringsbostad[2)]	Debitering
Borgensklass 70 % - 85 %	4,75 % Enligt beloppet för Garantias borgen
Borgensklass 70 % - 90 %	6,00 % Enligt beloppet för Garantias borgen

[2)] Kostnaden för att grunda borgen räknas ut enligt beloppet för att grunda borgen. Arvodet debiteras i samband med att krediten tas ut som en engångsavgift.

01125SE0626