

Kaksion Oy LKV  
Lauttakylänkatu 5  
32700 Huittinen  
[www.spkoti.fi](http://www.spkoti.fi)

## Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

### Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 2 800 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 3 600 €

Välityspalkkio 4,96 %  
(4,0 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

### Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 150 €
- Kiinteistöt alkaen 300 € Huittinen/Sastamala keskustat, muut alueet 400 €
- Liikehuoneistot alkaen 400 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen: perunkirjoitus/ositus (ei käyntiä paikanpäällä) 124 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

### Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 100 €
- Kiinteistöt alkaen 100 €
- Muut kohteet alkaen 100 €

### Vuokrauspalvelut

Vuokrauspalkkio 1 kk:n vuokra + alv 24 %

### Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 248 €
- Osakehuoneisto 186 €



**Asiapaperit (alv 0 %)**

- Lainhuutotodistus 10 €
- Rastustodistus 10 €
- Kiinteistörekisteriote 10 €

**Lainhuudon haku (sis. alv 24 %)**

- Lainhuudon hakeminen 124 € + maanmittauslaitoksen veloittama hakemusmaksu 119 €

**Kaupanhahvistus (alv 0 %) 120 €**

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 5 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.  
Kilometrikorvaus 0,50 € / km.