

Asunto Ojala Oy  
Erkontie 13  
16300 Orimattila  
[www.spkoti.fi](http://www.spkoti.fi)

## Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

### Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 2 950 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 2 950 €

Välityspalkkio 4 %  
(4 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

### Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 372 €
- Kiinteistöt alkaen 496 €
- Liikehuoneistot alkaen 620 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen: perunkirjoitus/ositus 200 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

### Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 50 €
- Kiinteistöt alkaen 50 €
- Muut kohteet alkaen 100 €

### Vuokrauspalvelut

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1 kk:n vuokra

### Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 300 €
- Osakehuoneisto 400 €



**Asiapaperit (alv 0 %)**

- Lainhuutotodistus 20 €
- Rastustodistus 20 €
- Kiinteistörekisteriote 20 €

**Lainhuudon haku (sis. alv 24 %)**

- Lainhuudon hakeminen 200 € + maanmittauslaitoksen veloittama hakemusmaksu 119 €

**Kaupanhahvistus (alv 0 %) 120 €**

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 30 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.  
Kilometrikorvaus voimassa olevan kilometrikorvauksen mukaisesti € / km.