

Kiinteistönvälitysliike Oulu Oy LKV
Kirkkokatu 10 A 30
90100, Oulu
www.spkoti.fi

Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 3 500 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 3 500 €

Välityspalkkio 4,96 %
(4,0 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 400 €
- Kiinteistöt alkaen 500 €
- Liikehuoneistot alkaen 500 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen: perunkirjoitus/ositus 0 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 350 €
- Kiinteistöt alkaen 350 €
- Muut kohteet alkaen 350 €

Vuokrauspalvelut

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1 kk:n vuokra

Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 350 €
- Osakehuoneisto 350 €



Asiapaperit (alv 0 %)

- Lainhuutotodistus 18 €
- Rastustodistus 18 €
- Kiinteistörekisteriote 18 €

Lainhuudon haku (sis. alv 24 %)

- Lainhuudon hakeminen 250 € + maanmittauslaitoksen veloittama hakemusmaksu 119 €

Kaupanhahvistus (alv 0 %)

120 €

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 10 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.
Kilometrikorvaus 0,60 € / km.